

pit - FM bei der KABEG (Kärntner Landeskrankenanstalten Betriebsgesellschaft)

Kategorie: Gesundheitswesen

Anforderungen

- Flächenmanagement
- Planmanagement
- Auftragsmanagement
- Inventarverwaltung
- Schnittstelle CAFM ↔ SAP
- Sicherheitsmanagement
- Reinigungsmanagement

Projektbeschreibung

Die Kärntner Krankenanstalten Betriebsgesellschaft (KABEG) befindet sich ständig in baulicher und struktureller Veränderung. Im Zuge des Projekts LKH-Neu wurde die Anschaffung einer geeigneten CAFM-Software immer mehr zum Thema. Man begann schon Jahre im Voraus mit der Strukturierung von Daten und der Einführung eines CAD-Standards im Hinblick auf die Übernahme in ein System. Im Jahre 2009 entschied man sich für die Implementierung von pit - FM, um die Qualität in der Organisation als auch die Abläufe im Facility Management zu steigern. Ausgehend von den Standardisierungsbestrebungen der KABEG ist geplant, nach und nach die Standards von Klagenfurt in den anderen KABEG-Häusern (Klinikum Klagenfurt, LKH Wolfsberg, LKH Villach, Gailtal-Klinik Hermagor, LKH Laas) einzuführen und alle Gebäudeinformationen in einer Datenbank zu sammeln. Die KABEG-Leitung erhält dadurch einen Gesamtüberblick über alle Häuser.

Das oberste Ziel für die Implementierung war die Schaffung einer idealen Unterstützung des Flächenmanagements für die zukünftige Gebäudebewirtschaftung. Aus diesem Grund sollte zu Beginn das Ziel „Verfügbarkeit aktueller grafischer Pläne“ erreicht werden. Die Gewährleistung der optimalen Planablage konnte sichergestellt werden, indem alle im Plannamen enthaltenen Informationen (Ort, Plandarstellung, Planinhalt, Maßstab, etc.) erfolgreich in alle dafür vorgesehenen Datenfelder in pit - FM übernommen wurden. Der Plan-Eincheck-Aufwand in pit - FM wurde somit auf eine Drag & Drop-Tätigkeit beschränkt. Raumdaten wurden

Kunde

Landeskrankenanstalten Betriebsgesellschaft - KABEG als Rechtsträger der Kärntner Landeskrankenanstalten

St. Weiter Straße 47

9010 Klagenfurt

Österreich

KABEG

Ansprechpartner: Dipl. Ing. (FH) Klaus Friede

Die Landeskrankenanstalten-Betriebsgesellschaft - KABEG des Landes Kärntens, besteht aus dem KABEG Management und den fünf Landeskrankenhäusern und ist mit rund 7.100 Beschäftigten das größte Dienstleistungsunternehmen des Landes und das Herzstück der Gesundheitsversorgung in Kärnten.

anschließend aus CAD-Plänen und Excel-Listen (Raumbuch) in pit - FM übernommen. Die Flächendaten dienen dem Flächenmanagement zur Auskunft über Flächen- und Nutzungsarten sowie zum Ausmaß der Reinigungs- und Leerstandsflächen. Des Weiteren unterstützt pit - FM die Pflege von Flächenwidmungen, das Umzugsmanagement und alle baubezogenen Prozesse wie z.B. Renovierung, Sanierung, Umbauten. Personal- und Benutzerdaten werden über eine Schnittstelle zu dem bestehenden ERP-System (SAP) und Active Directory in pit - FM übernommen. Das Reinigungsmanagement wird durch pit - FM insofern unterstützt, um Reinigungsleistungen organisierbar und überprüfbar zu machen.

In der Schlüsselverwaltung von pit - FM werden alle essentiellen Daten zum Schließanlagenmanagement (Zylinder, Schlüssel, Karten, Schließanlagen) inklusive deren Zuordnung zu Personen bzw. Unternehmen erfasst. Dadurch wird die Verfolgung und Erinnerung für z.B. befristet ausgegebene Schlüssel möglich. Ausgabe, Rückgabe- und Verlustformulare können per Mausklick mit den wesentlichen Informationen gedruckt werden.

Ende des Jahres 2010 wurde pit - FM um die Inventarverwaltung erweitert. Inventarbestandteile wie z.B. PCs, Monitore, Drucker, Beamer, Kopierer etc. sind mit einem Standort verknüpft und können ohne großen Aufwand übersiedelt werden. Die Einrichtung kann bei Bedarf über pit - FM etikettiert werden.